04009250109030008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 925

1 Σεπτεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/οικ. 27485/4014/03/ΤΠΣΚ/95 (1)

Τροποποίηση Ρ.Σ. του Δήμου Λαγκαδάς Ν. Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. 105 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες των άρθρων 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του Π.Δ. της 14.7.1999, «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 τ.Δ΄/27.7.1999).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2818/94 Ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94,συμπλήρωσης διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδ/ση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153 τ.Α΄).

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, τροποποίησης διατάξεων του Ν. 1577/1985 του Γενικού Οικοδ. Κανονισμού, και άλλες πολεοδομικές διατάξεις, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Περί μεταφοράς Συντελεστή δόμησης» (ΦΕΚ 197 τ.Α΄).

6. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως ισχύει.

7. Τη 228/2002 απόφαση του Δ.Σ. Λαγκαδά Θεσσαλονίκης.

8. Τις 116η Πράξη της 11ης Συνεδρίας της 8.7.2003 του Σ.Χ.Ο.Π./Ν. Θεσσαλονίκης..

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τη 10/6943/13.3.2003 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με εντολή Νομάρχη στο βοηθό Νομάρχη Ευστ. Αβραμίδη», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λαγκαδά, στο Ο.Τ. 105, με τη μετατόπιση (σημειακή) του προβλεπόμενου προκηπίου, με το αυτό εύρος, προκειμένου να προσαρμοσθεί η ισχύουσα ρυμοτομία στην υφισταμένη, κατάσταση (παράλληλη προσαρμογή των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, στη διαμορφωθείσα εκ τοις πράγμασι κατάσταση επί του εδάφους (ανέγερση τριώροφου οικοδομής), όπως φαίνονται στο συνημμένο και θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης, πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

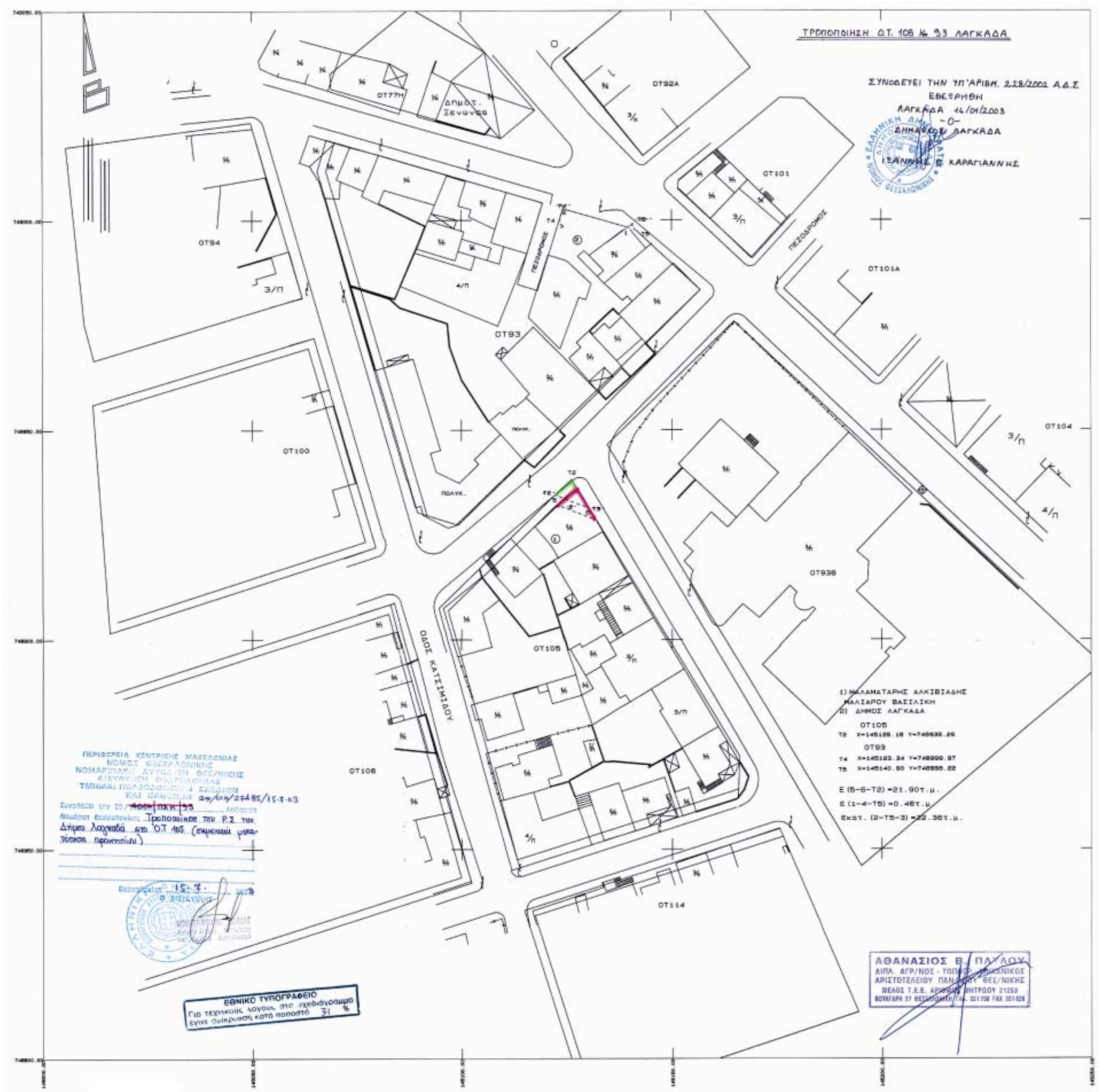
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουλίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. 105 & 93 ΛΑΓΚΑΔΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 228/2002 Α.Δ.Σ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΛΑΓΚΑΔΑ 14/01/2003
-Ο-
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΙΩΑΝΝΗΣ Ε. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΟΤ92Α
ΟΤ101
ΟΤ101Α
ΟΤ104
ΟΤ93Β
ΟΤ93
ΟΤ94
ΟΤ100
ΟΤ105
ΟΤ106
ΟΤ114
ΟΤ77Η
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΤΣΙΜΙΔΟΥ
1) ΜΑΛΑΜΑΤΑΡΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
ΜΑΛΙΑΡΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
2) ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΟΤ105
Τ2 Χ=145128.18 Υ=748938.26
ΟΤ93
Τ4 Χ=145123.34 Υ=748999.97
Τ5 Χ=145140.80 Υ=748996.22
Ε (5-6-Τ2) =21.90τ.μ.
Ε (1-4-Τ5) =0.46τ.μ.
Εκατ. (2-Τ5-3) =22.36τ.μ.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Τροποποίηση του Ρ.Σ. του Δήμου Λαγκαδά στο Ο.Τ. 105
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ/ΝΟΣ - ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

Αριθ. 29/20027/ΠΣΚ/555 (2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσ/νίκης στα Ο.Τ. 261-261Α αυτού με τη μετατόπιση οδού. (Γήπεδο Καμπανιακού).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α') «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες των άρθρων 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του Π.Δ. της 14.7.1999, «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 τ.Δ'/27.7.1999).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2818/94 Ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 90/ Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94, συμπλήρωσης διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδ/ση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153 τ.Α).

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, τροποποίησης διατάξεων του Ν. 1577/1985 του Γενικού Οικοδ. Κανονισμού, και άλλες πολεοδομικές διατάξεις, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Περί μεταφοράς Συντελεστή δόμησης» (ΦΕΚ 197 τ.Α').

6. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως ισχύει.

7. Τις 52/2002, 56/2003, 131/2003 και 163/2003 αποφάσεις του Δ.Σ. Χαλάστρας Θεσσαλονίκης.

8. Την 96η Πράξη της 9ης Συνεδρίας της 10.6.2003, του Σ.Χ.Ο.Π./ Ν. Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τη 10/6943/13.3.2003 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με εντολή Νομάρχη στο βοηθό Νομάρχη Ευστ. Αβραμίδη», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας, στο Ο.Τ. 261,της προ του 1923 περιοχής με

- τη μείωση του εύρους της οδού μεταξύ του Ο.Τ. 261 και του Ο.Τ. 221 με παράλληλη αύξηση του εύρους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 261 και των Ο.Τ. 263-262 προς την πλευρά του Ο.Τ. 261, ώστε το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων να παραμείνει θετικό, όπως φαίνονται στο συνημμένο και θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης, πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

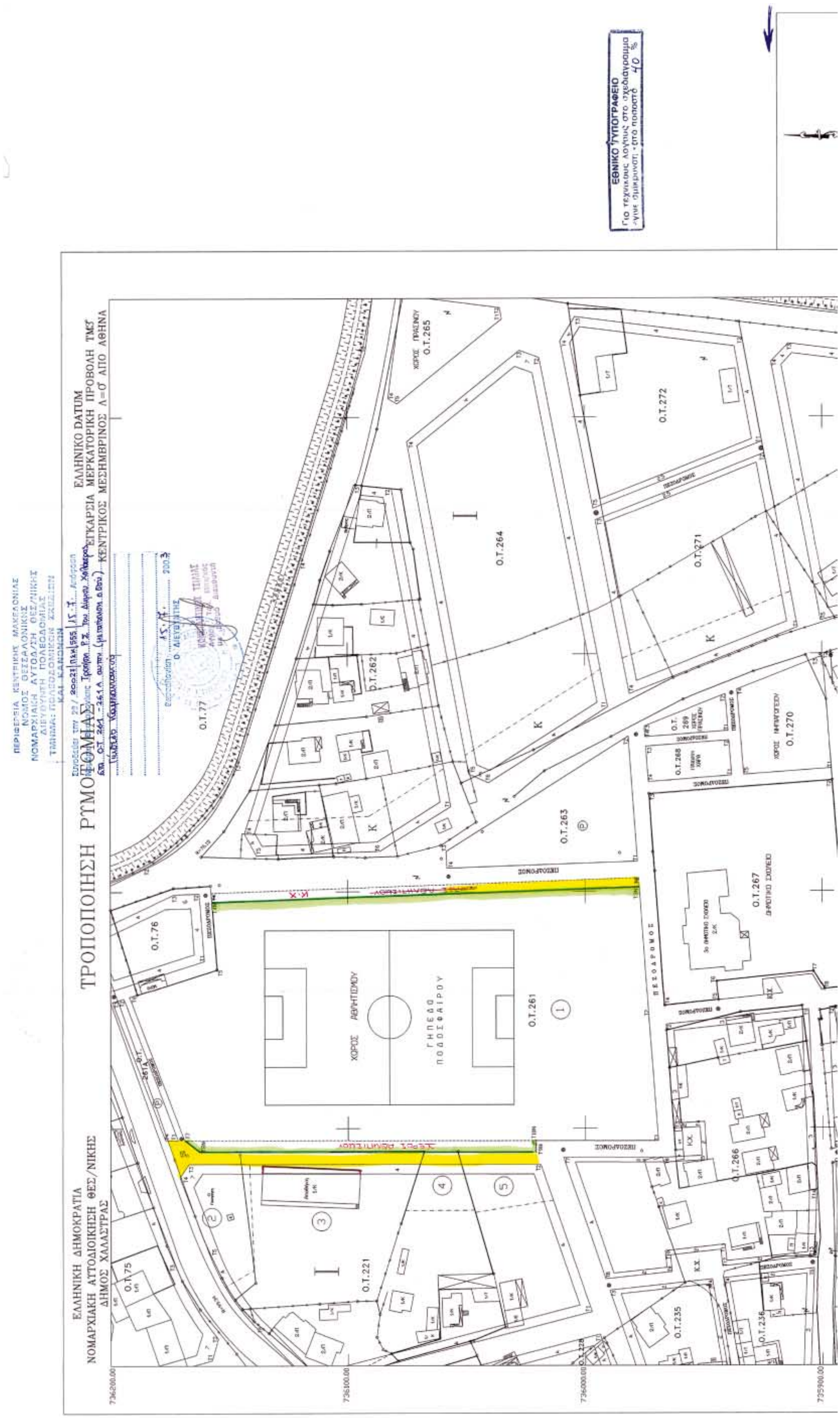
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουλίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΜΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ=0° ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ο.Τ.261
Ο.Τ.262
Ο.Τ.263
Ο.Τ.264
Ο.Τ.265
Ο.Τ.266
Ο.Τ.267
Ο.Τ.270
Ο.Τ.271
Ο.Τ.272
Ο.Τ.221
Ο.Τ.235
Ο.Τ.236
Ο.Τ.75
Ο.Τ.76
Ο.Τ.77
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
736200.00
736100.00
736000.00
735900.00


ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000
ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
Α/Α ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1) ΚΑΜΠΑΝΙΑΚΟΣ Α.Σ. ΧΑΛΑΣΤΡΑ
2) ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑ
3) ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑ
4) ΤΣΙΟΚΑ ΕΛΕΝΗ ΧΑΛΑΣΤΡΑ
5) ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟ ΧΑΛΑΣΤΡΑ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ
ΓΡΑΜΜΑ X Y
Ο.Τ. 281
T1 117294.69 735969.21
T2 117346.94 735973.14
T3N 117401.61 735977.07
T4N 117395.44 736157.34
T5 117367.23 736155.23
T6 117355.51 736192.16
T7 117295.10 736168.89
T8N 117290.08 736162.26
T9N 117289.79 736020.52
T10N 117294.80 736022.26
Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 131 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
Ο.Τ. 280
Ο.Τ. 284
Ο.Τ. 292
Ο.Τ. 287
Ο.Τ. 291
Ο.Τ. 288
Ο.Τ. 278
Ο.Τ. 279
Ο.Τ. 270
Ο.Τ. 283
Ο.Τ. 276
Ο.Τ. 277
Ο.Τ. 286
Ο.Τ. 282
Ο.Τ. 275
Ο.Τ. 285
Ο.Τ. 273
Ο.Τ. 274
Ο.Τ. 281
Ο.Τ. 260
Ο.Τ. 258
Ο.Τ. 293
Ο.Τ. 294
Ο.Τ. 290
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΣΤΡ. ΜΑΖΑΡΑΚΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
117600.00
117500.00
117400.00
117300.00
117200.00
735900.00
735800.00
735700.00
735600.00

Αριθ. Δ.Π. 6539/2003 (3)

Αναγνώριση ως κυριότερου Κοινοτικού του δρόμου Καστρακίου - Αγιασσού Νάξου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ΄ και ειδικότερα το άρθρο 1 § 2 που αφορά Αναγνώριση Κοινοτικών οδών στην εκτός σχεδίου δόμηση.

2. Την εγκύκλιο 13/90 της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ που δίνονται διευκρινήσεις ως προς την § 2 εδ. β άρθρου 1 Π. Δ/τος 24.4.85.

3. Το 4371/25.9.2001 έγγραφο του Δήμου Νάξου με το οποίο διαβιβάζεται η 221/2001 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου με τα συνημμένα της με θέμα: «Χαρακτηρισμός του δρόμου ο οποίος ενώνει τον οικισμό Καστρακίου με τον οικισμό Αγιασσού ως κυριότερο δρόμο».

4. Την από 15.12.2001 Δ.Π. 6449 αίτηση του Λαμπαδάκη Σταματίου με τα συνημμένα της ήτοι:
- Απόφαση Δ.Σ. Νάξου
- Εισήγηση Π.Γ. Νάξου Χάρτες Περιοχής
- Φωτογραφίες

5. Την ομόφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Κυκλάδων όπως αυτή διατυπώθηκε στη συνεδρίαση της 12.6.2002 και την πράξη 8/2002, αποφασίζουμε:

Τη αναγνώριση ως Κυριότερου Κοινοτικού του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Καστρακίου με τον οικισμό Αγιασσού και μέχρι τα διοικητικά όρια του Δήμου Νάξου, όπως αυτός αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό χάρτη με τα σημεία Α (οικισμός Καστρακίου) και Β (περιοχή Αλυκού) και Γ (οικισμός Αγιασσού).

Κατά μήκος του παραπάνω δρόμου έχουν ισχύ οι διατάξεις του άρθρου 1 § 2 του ΦΕΚ 270 Δ΄/85.

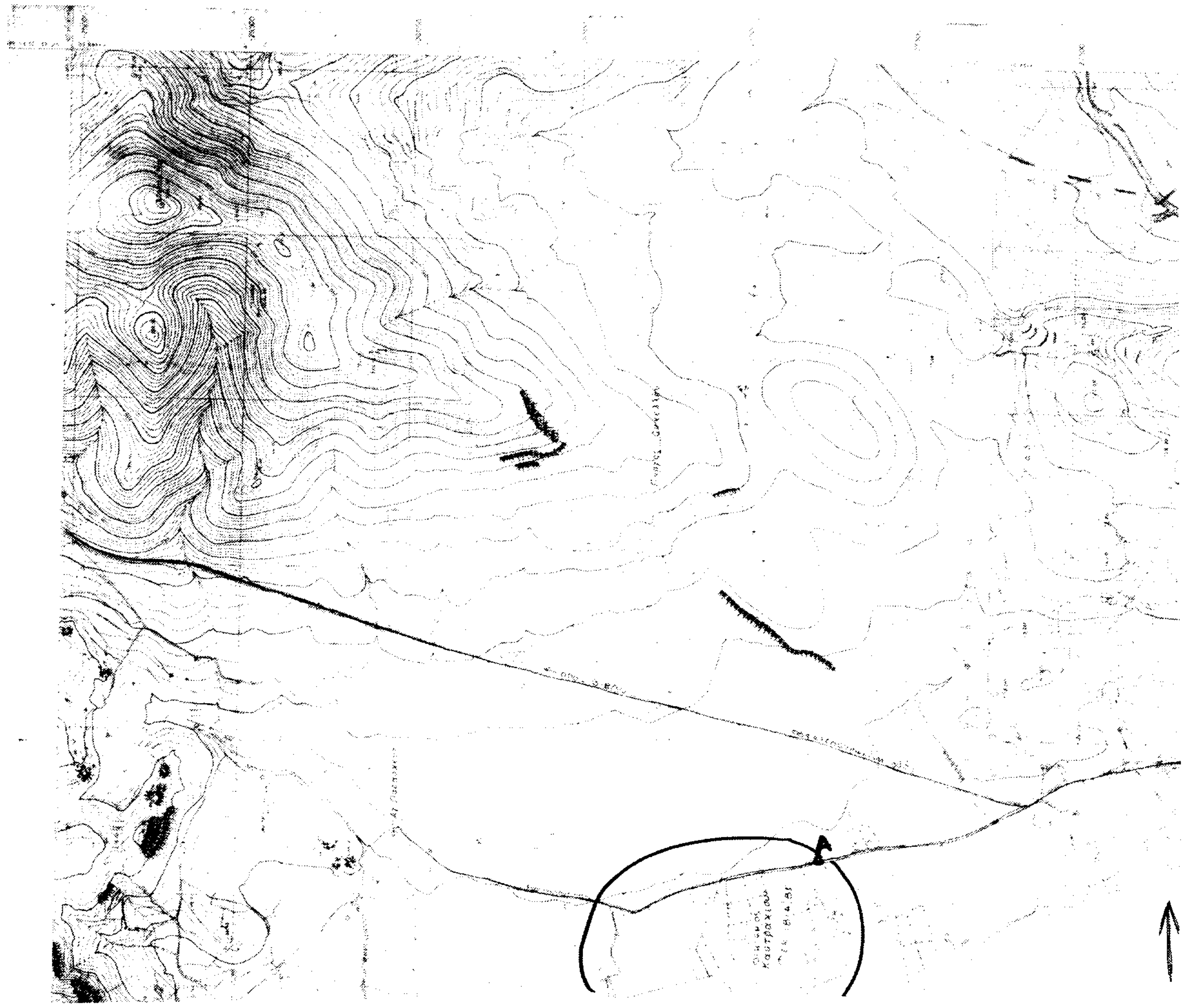
Από τις διατάξεις της παραπάνω απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δ. Νάξου.

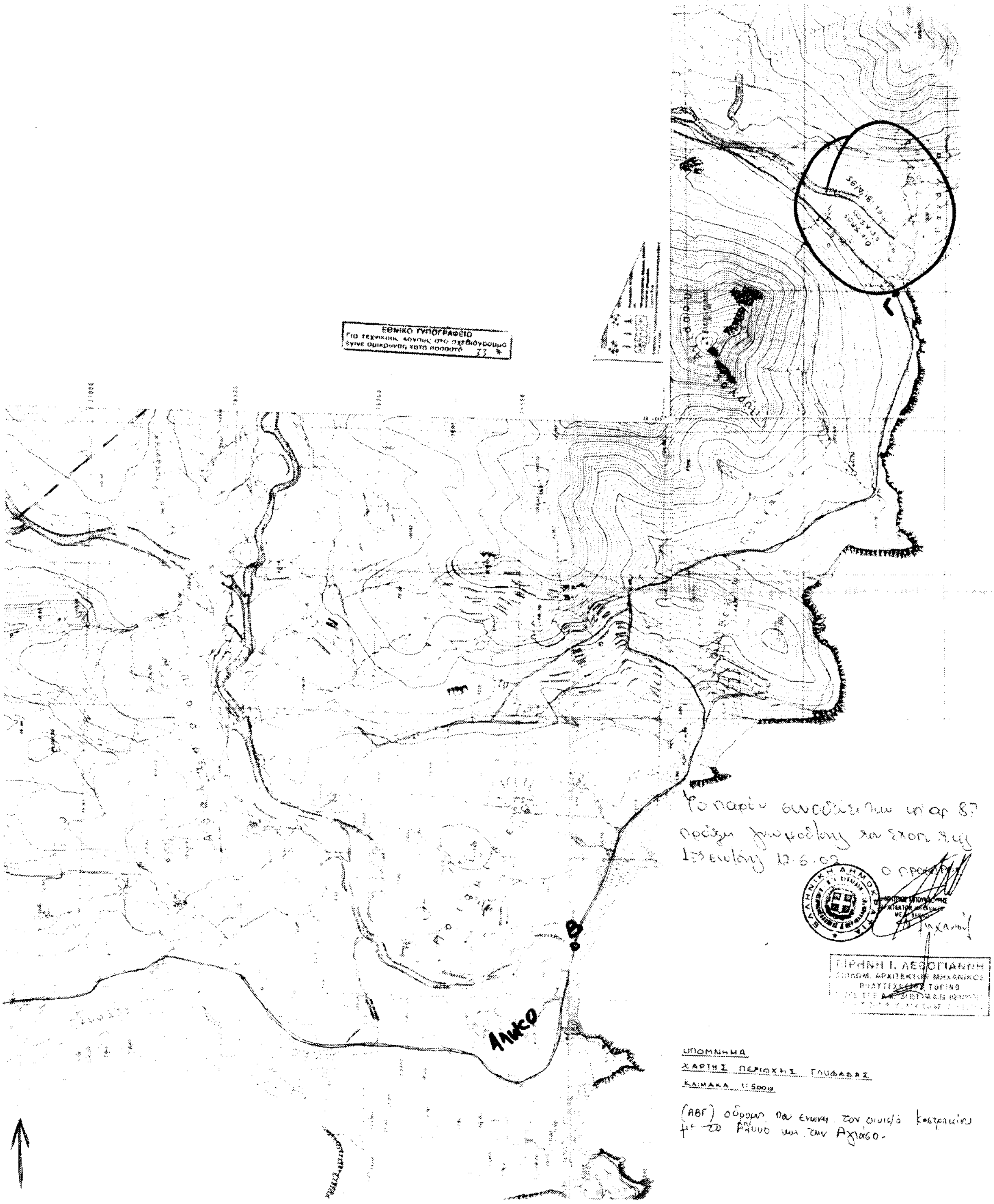
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 30 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΪΛΑΣ




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΕΙΡΗΝΗ Ι. ΛΕΒΟΓΙΑΝΝΗ